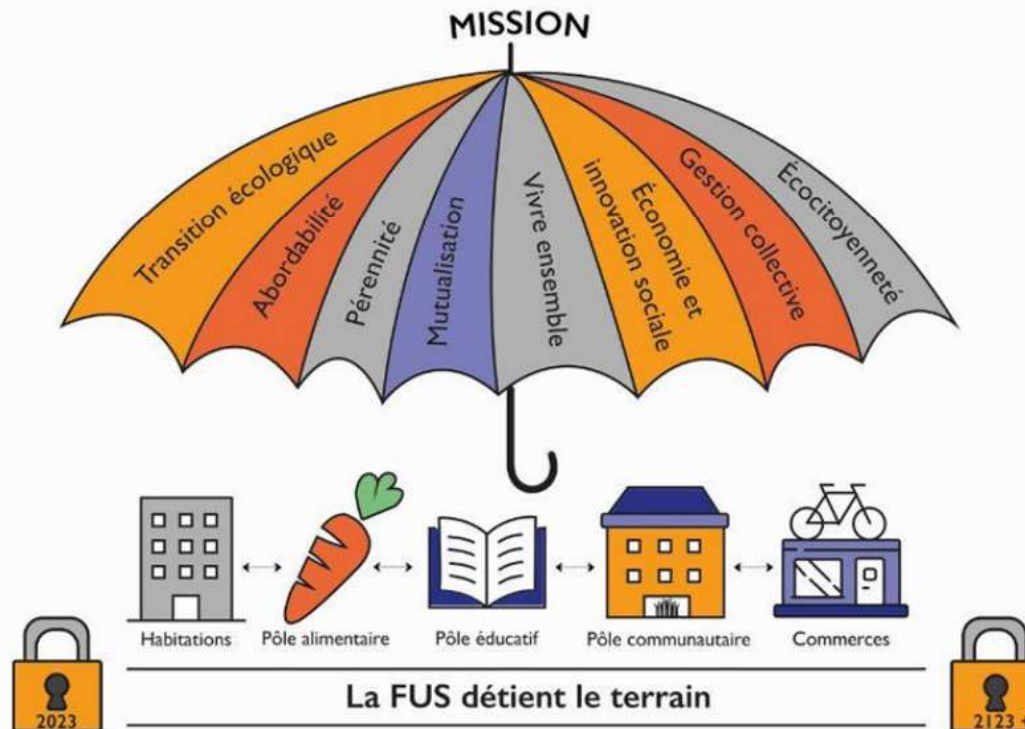
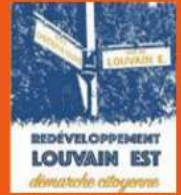


La proposition FUS du Comité de pilotage Louvain Est Solidarité Ahuntsic

Fiducie d'utilité sociale - FUS

écoquartier Louvain Est



La **FUS** est une structure juridique vouée à la protection d'un «patrimoine d'affectation», un bien cédé dans le but de servir une vocation (mission ou cause).

SES AVANTAGES

- Permanence de la vocation; on ne peut pas la changer sans l'autorisation du Tribunal
- Indépendance des fiduciaires
- Autonomie administrative
- Participation citoyenne
- Assurance de pérennité

Les organismes et les entreprises implantées sur le site Louvain Est **demeurent autonomes** tout en répondant aux exigences énoncées dans leurs ententes avec la fiducie

La FUS comprend:

les **constituants**

les **fiduciaires**

les **bénéficiaires**

Assurer **l'abordabilité** et la **pérennité** de l'écoquartier est au cœur de la mission de la FUS

Un **plan d'affaires** détaille les informations sur le **design** et le **montage financier** de la FUS

Le **terrain** de la FUS **sert un intérêt social collectif**

Le **terrain** constitue un **patrimoine** de la FUS et des droits superficiaires sont consentis aux promoteurs

Pour plus d'informations :

https://www.solidariteahuntsic.org/images/Louvain/Louvain_resume_proposition_FUS.pdf

solidariteahuntsic.org/projets/site-louvain

FIDUCIE D'UTILITÉ SOCIALE - FUS

écoquartier Louvain Est - Communautaire



FUS 

Structure de gouvernance soutenant la vocation et les valeurs de l'écoquartier (communauté intentionnelle)

COMMUNAUTAIRE

Absence d'une gestion collective, manque d'une vocation et de valeurs explicites de l'écoquartier

~~FUS~~

FUS 

Droit de regard des bénéficiaires sur les activités de la FUS

COMMUNAUTAIRE

Pas de reddition de compte globale

~~FUS~~

FUS 

Engagement collectif soutenu par la charte de l'écoquartier, offrant cadre et moyens au développement de l'écocitoyenneté

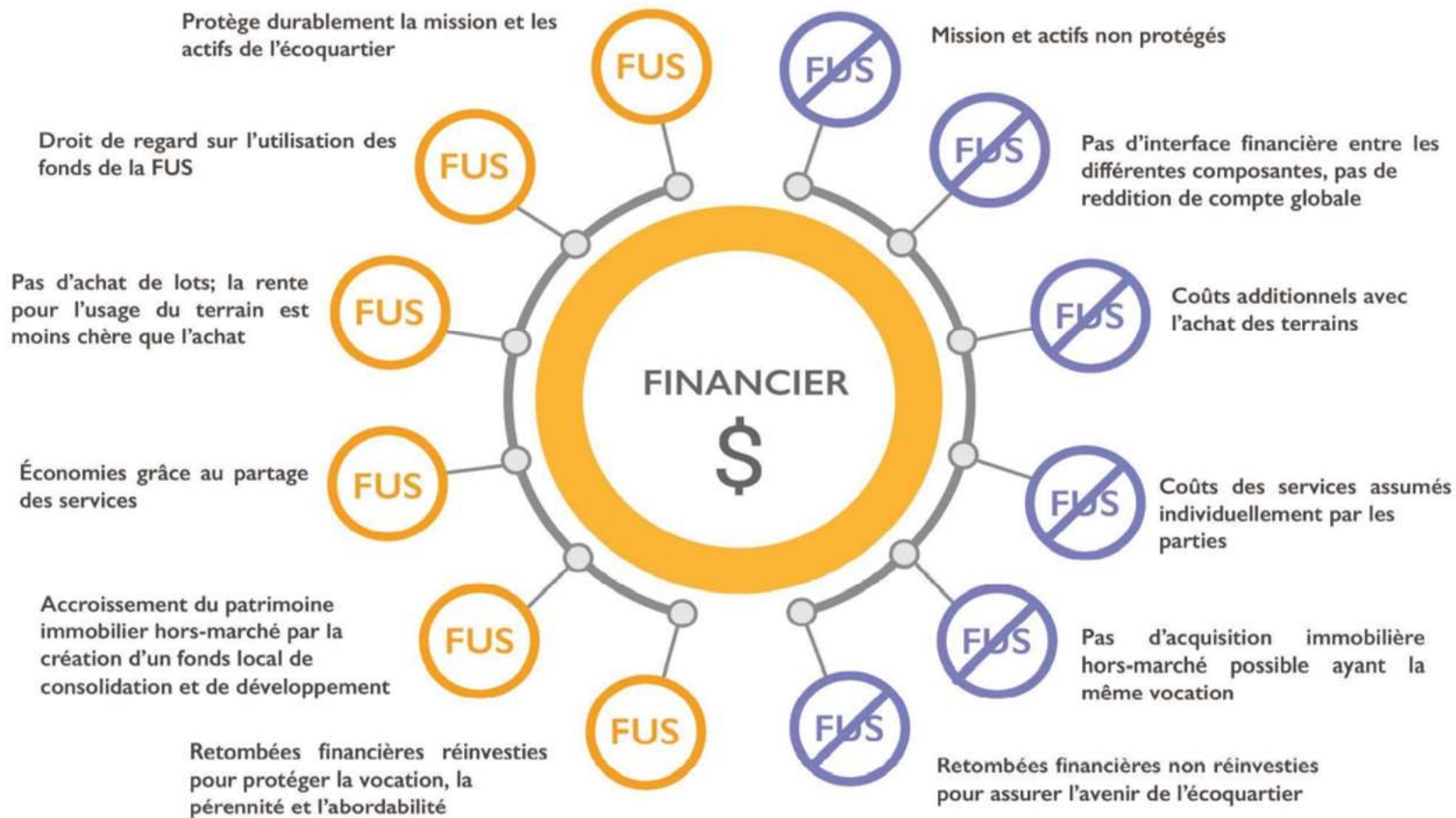
COMMUNAUTAIRE

Pas de soutien structuré à l'engagement et à la mobilisation collective

~~FUS~~

FIDUCIE D'UTILITÉ SOCIALE - FUS

écoquartier Louvain Est - Financier \$



FIDUCIE D'UTILITÉ SOCIALE - FUS

écoquartier Louvain Est - Juridique

